



**WG-Wohnung Einsteinstraße 6a**  
**Lindetalgemeinde**

Ansprechpartner: Christine Theel  
 E-Mail: info@Lindetalgemeinde.de  
 Tel. 0395 70 777 70

Gesamtwohnfläche: 117 m<sup>2</sup>, 1. Etage,  
 4 Zimmer, Einbauküche, Gäste-WC,  
 großer Balkon Südseite

Gemeinschaftsfläche: 71 m<sup>2</sup>

**Zimmer groß (Hofseite) 18,3 m<sup>2</sup>:**

**285,65 € Kaltmiete**

(Bei Vollbelegung kann die Kaltmiete  
 reduziert werden)

Plus Abschlag für Nebenkosten inkl.  
 Wasser, Heizung, Strom, Müll u.a.:  
**100 €/Monat**

Kaution: 3 Monatskaltmieten

Möbliertes Zimmer nach Absprache  
 möglich